



TRANSPORDIAMET

Haapsalu Linnavalitsus
hlv@haapsaluv.ee
Posti tn 34
90504, Haapsalu, Lääne maakond

Teie 02.04.2025 /*nr 471175

Meie 14.04.2025 nr 7.1-1/25/936-6

Tallinna mnt 87 ja 87 a kinnistute ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Lääne maakonna Haapsalu linna haldusterritooriumil Uuemõisa alevikus Tallinna mnt 87 ja 87a kinnistute ehitusloa eelnõu (menetlus nr 471175).

Kinnistud (katastritunnus 67401:009:0201 ja katastritunnus 67401:009:0202) asuvad riigitee nr 9 Ääsmäe-Haapsalu-Rohuküla tee km 69,645-69,565 kaitsevööndis.

Ehitusloa antakse kehtiva detailplaneeringu järgse taristu ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on „Tallinna mnt 87 ja 87a kinnistute detailplaneeringu järgsete teede ehitusprojekt, põhiprojekt“ (projekteerija Road Engineering OÜ, töö nr P2408), „Haapsalu linn Uuemõisa alevik Tallinna mnt 87 ja 87a kinnistute detailplaneeringu ala ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni ehitusprojekt, põhiprojekt“ (projekteerija Kiirvool OÜ, töö nr 515/24) ja „Sidevarustuse põhiprojekt“ (projekteerija Insenerimaailm OÜ, töö nr 241002).

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 ja § 99 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada Tallinna mnt 87 ja 87a kinnistute seest olemasoleva Mõisa tee kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.
4. Kooskõlastame ainult eelnõus (menetlus nr 471175) nimetatud ehitiste ehitusloa. Teistele projektis sisalduvatele ehitistele kooskõlastus ei laiene.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusloa ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:
Asendiplaan

Herkki Rõõm
5219446, Herkki.Room@transpordiamet.ee